

L'indice de dépense de chaleur (IDC) devient obligatoire pour tous les propriétaires. Avez-vous intégré les principales échéances légales dans la gestion de vos immeubles?

Services

Consultants indépendants, nous réalisons, dirigeons et assurons la gestion du calcul des indices de dépense de chaleur (IDC), notamment :

- ▶ La gestion des rapports officiels auprès de l'OCEN
- ▶ Le calcul et la vérification des surfaces de référence énergétique (SRE)
- ▶ L'établissement d'un diagnostic succinct réalisé sur place avec des préconisations d'améliorations pour abaisser l'IDC
- ▶ L'organisation d'un séminaire d'information pour les gérants sur la gestion de l'indice dans les immeubles (formation)

Véritable partenaire, nous intervenons sur mandat en fonction de vos besoins.

Avantages

- ▶ Nous vous apportons une expérience immobilière de 25 années (régie, gestion, rénovation, énergie)
- ▶ Nous vous garantissons une impartialité et confidentialité entre les différents intervenants (gérant, propriétaire, locataire, entreprise, concierge, ...).
- ▶ Nous sommes votre interlocuteur unique et responsable pour tout ce qui concerne le calcul des indices.
- ▶ Nous vous fournissons une liste de tous les immeubles gérés par la régie, mise à jour de façon régulière.
- ▶ Nous imprimons et gérons les rapports officiels, demandes et dérogations auprès de l'OCEN
- ▶ Nous sommes un interlocuteur privilégié et répondons aux questions des gérants et propriétaires.
- ▶ Nous définissons ensemble le budget et les objectifs de façon claire et à l'avance.
- ▶ Notre sérieux et notre professionnalisme sont des valeurs qui nous caractérisent.

Tarifs

Nos tarifs sont simples et avantageux ; voici quelques exemples :

- ▶ Calcul des indices de dépense de chaleur (IDC) : **140.- HT** par immeuble
- ▶ Etablissement diagnostic et calcul des surfaces SRE : **600.- HT** par immeuble
- ▶ Autres prestations : prix sur demande

Références

Allianz ; Caisse de pension de la BCV ; Caisse de pension de l'Etat de Genève (CPEG) ; Fondation HLM de Carouge; Fondation du Vieux Carouge ; Comptoir Immobilier SA ; Domicim SA ; Naef Immobilier SA ; Régie Foncière SA ; Régisseurs du Léman ; Wincasa

Contact

Ecoperf, Antoine Loisel

A. 15bis, rue Versonnex
1207 Genève
T. +41 22 700 48 32
M. +41 22 79 457 27 20
E. a.loisel@ecoperf.ch



**eco₂
perf**